

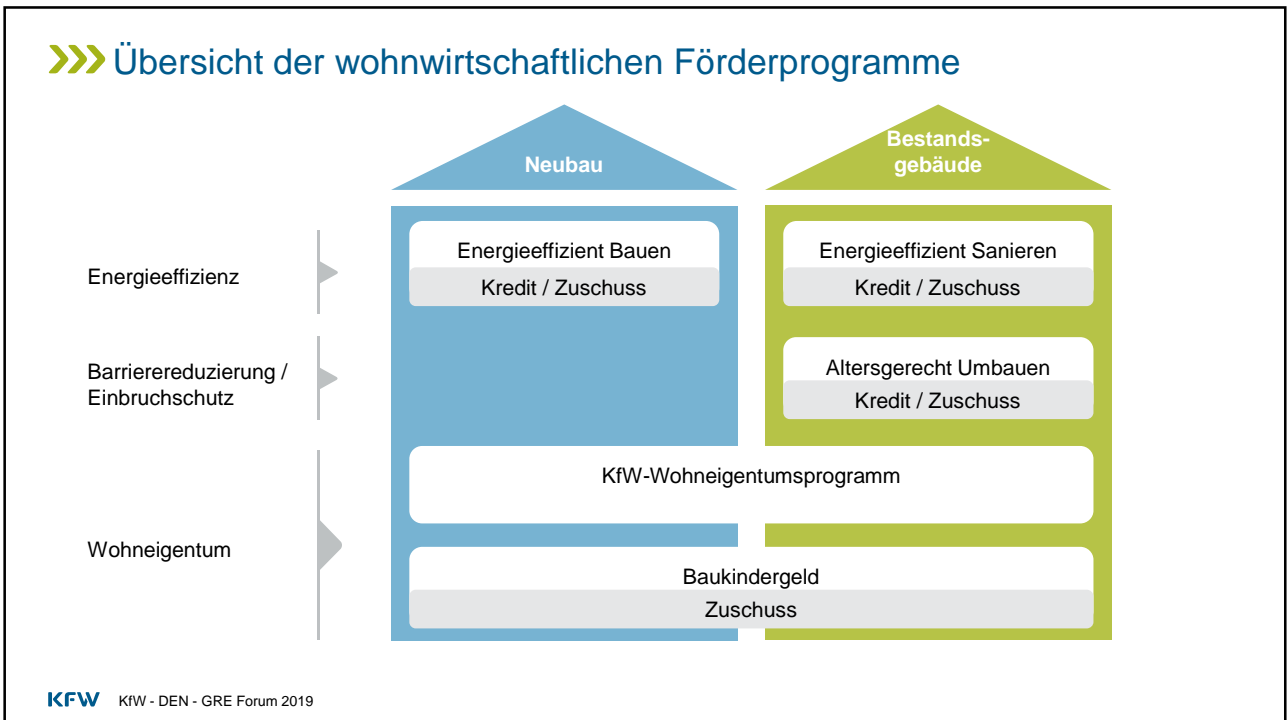


>>> Aktueller Förderstatus der KfW - wohnwirtschaftliche Produkte -

Dipl.-Ing. Petra Bühner
Prokuristin
Grundsatz und Technik
Mittelstandsbank & Private Kunden

KfW

Bank aus Verantwortung



»»» Baukindergeld Die Förderzahlen

KfW KfW - DEN - GRE Forum 2019

»»» Baukindergeld 424: Wohneigentumsförderung für Familien mit Kindern

► Für den Bau oder Kauf der eigenen vier Wände.

› 12.000 Euro Zuschuss pro Kind (10 Jahre lang je 1.200 Euro)

Voraussetzungen zur Antragsstellung:

- ✓ Mind. 1 Kind unter 18 Jahren mit Kindergeldberechtigung im Haushalt gemeldet
- ✓ Haushaltseinkommen beträgt maximal 90.000 Euro bei einem Kind plus 15.000 Euro für jedes weitere Kind
- ✓ Zum Stichtag (Kaufvertrag / Baugenehmigung) einzige Wohnimmobilie (Ersterwerb)
- ✓ **Kaufvertrag / Baugenehmigung 01.01.2018 bis 31.12.2020**
- ✓ Antragstellung nach Einzug



Mit dem Baukindergeld das eigene Zuhause leichter finanzieren

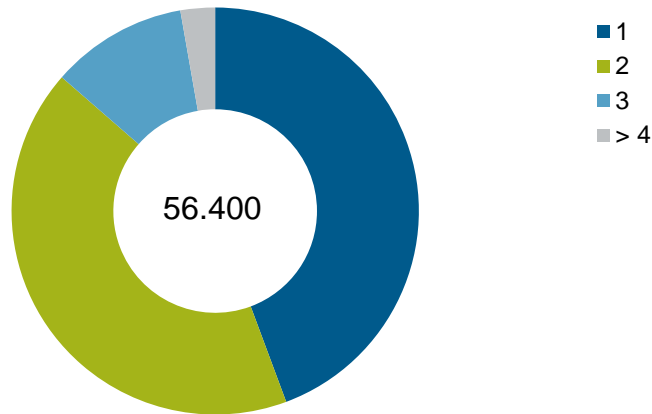
Neues Programm seit 18.09.2018

KfW KfW - DEN - GRE Forum 2019

>>> Baukindergeld

424: Anzahl der Anträge nach Anzahl der Kinder

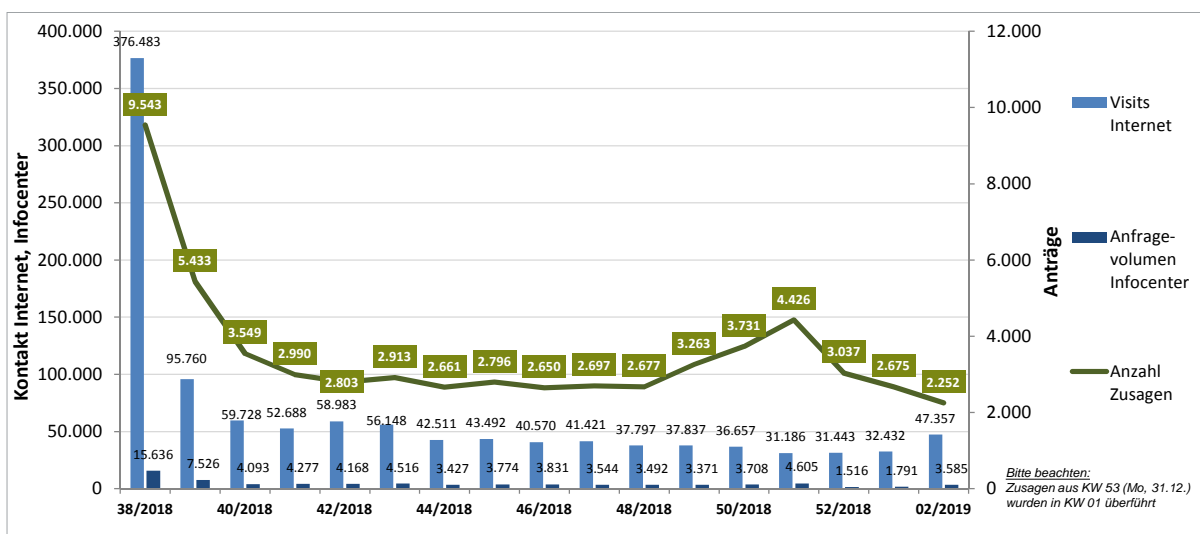
▶ Fast 90 % der Anträge werden von Familien mit einem oder zwei Kindern gestellt.



KfW KfW - DEN - GRE Forum 2019

>>> Baukindergeld 2018/2019

Trend Visits, Anfragevolumen Infocenter, Anzahl Anträge



KfW KfW - DEN - GRE Forum 2019

>>> Baukindergeld 2018/2019

Zusagen nach Verwendungszwecken – Stand 08.02.2019

	Stand 08.02.2019		
	Zusagen [1]	Volumen [Mio. €]	Verteilung
Bestand Wohnung	9.675	185	13%
Bestand Eigenheim	48.197	1.013	72%
Neubau Wohnung	1.174	23	2%
Neubau Eigenheim	9.079	187	13%
Gesamt	68.125	1.408	100%

Hinweis zum Verhältnis Bestand/Neubau:

- Erst nach Einzug in eine Wohnimmobilie kann das Baukindergeld beantragt werden
- Noch nicht alle Familien, die ab dem 01.01.2018 eine Baugenehmigung erhalten haben, wohnen inzwischen in ihrer neuen Immobilie
- Wir rechnen damit, dass sich das Verhältnis Neubau/Bestand im Verlauf des Jahres 2019 weiter annähern wird

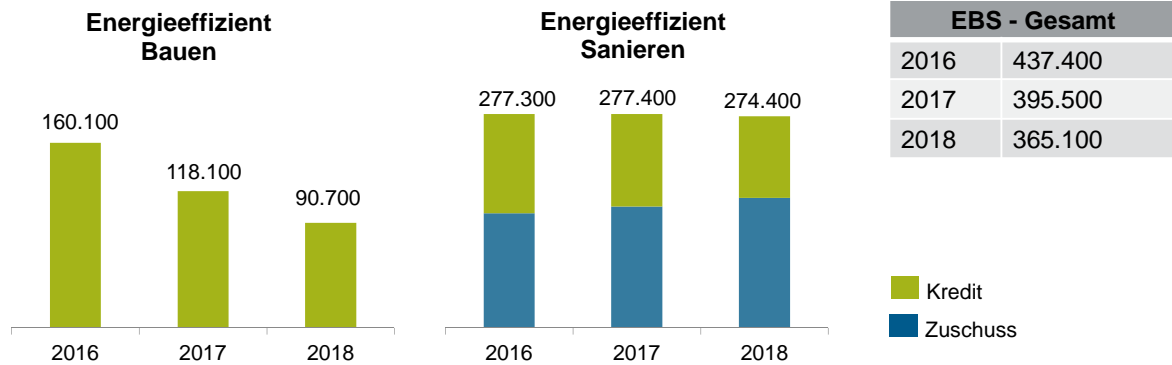
KfW KfW - DEN - GRE Forum 2019

>>> Energieeffizient Bauen und Sanieren Wohngebäude – Förderzahlen 2018

KfW KfW - DEN - GRE Forum 2019

>>> Energieeffizient Bauen und Sanieren – Wohngebäude

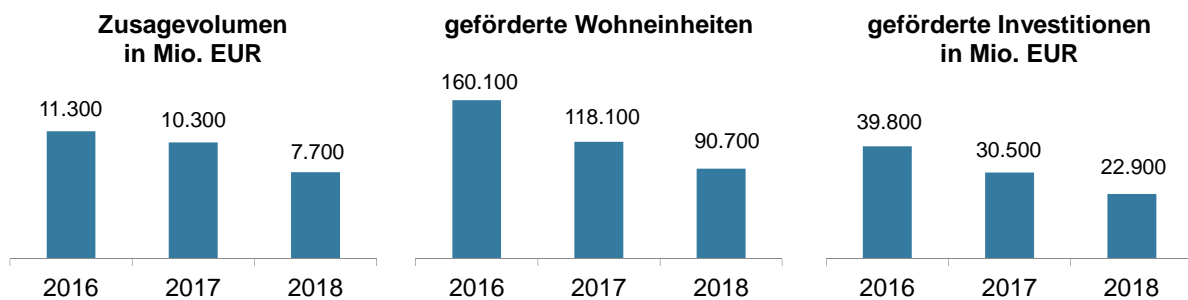
Entwicklung der geförderten Wohneinheiten



KfW KfW - DEN - GRE Forum 2019

>>> Energieeffizient Bauen – Wohngebäude

Entwicklung der Förderzahlen



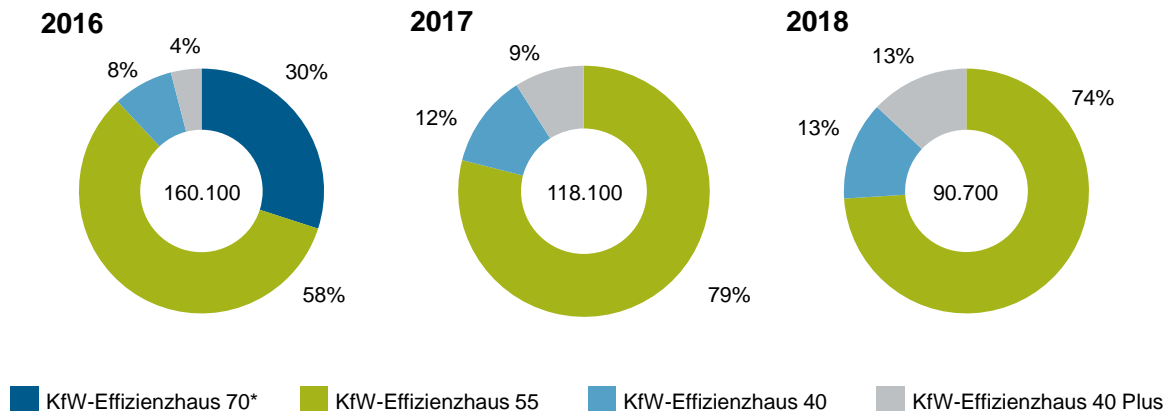
▶ Etwa jede dritte neue Wohneinheit wird in 2018 als KfW-Effizienzhaus gefördert.*

*Bezugsgröße: Baugenehmigungen

KfW KfW - DEN - GRE Forum 2019

>>> Energieeffizient Bauen - Wohngebäude

Verteilung der Verwendungszwecke auf Basis der geförderten Wohneinheiten

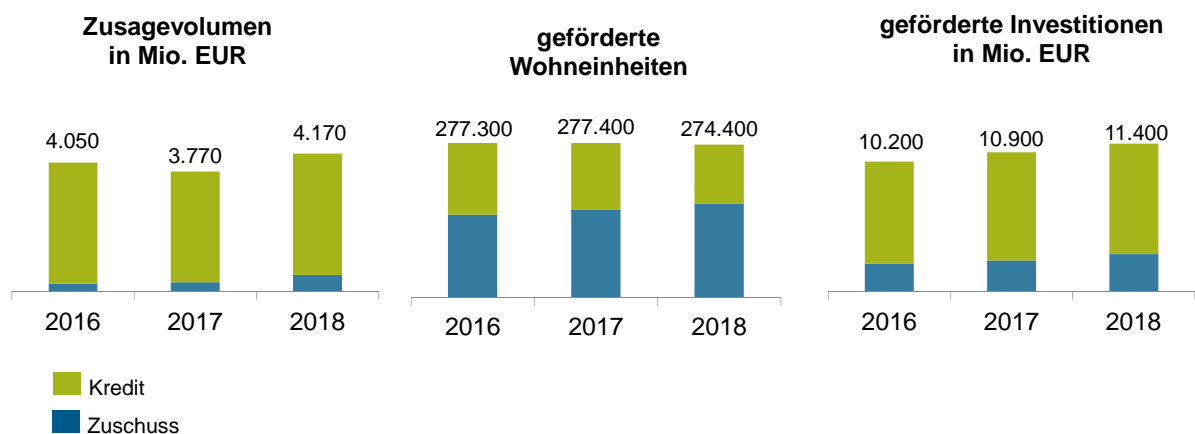


* Seit 04/2016 bis 03/2018 nur für Landesförderinstitute zur Refinanzierung der Landesprogramme im Bereich der sozialen Wohnraumförderung

KfW - DEN - GRE Forum 2019

>>> Energieeffizient Sanieren – Wohngebäude

Entwicklung der Förderzahlen



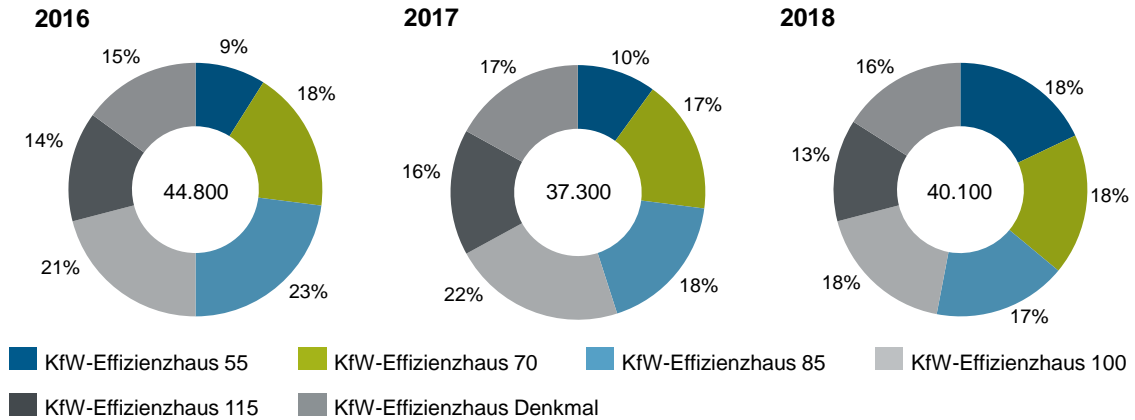
Förderzahlen für die Programme 151 / 152 / 167 / 430 / 431 / 433
Keine Berücksichtigung der geförderten Wohneinheiten bei 431 wegen Kombinationspflicht

KfW - DEN - GRE Forum 2019

>>> Energieeffizient Sanieren – KfW-Effizienzhaus (Wohngebäude)

151: Verteilung der Verwendungszwecke auf Basis der geförderten Wohneinheiten

▶ Nahezu Verdoppelung des Anteils des hoch effizienten KfW-Standards EH 55.

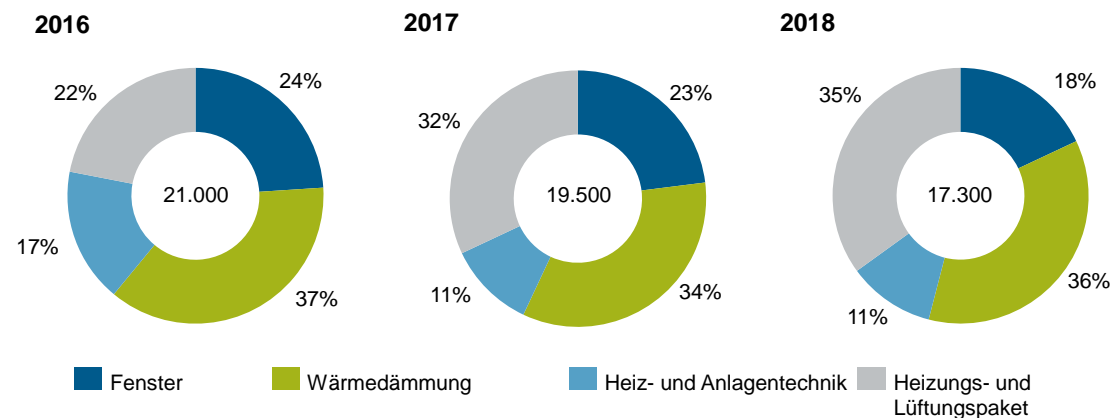


KfW KfW - DEN - GRE Forum 2019

>>> Energieeffizient Sanieren – Einzelmaßnahmen (Wohngebäude)

152: Verteilung der Verwendungszwecke auf Basis der geförderten Maßnahmen

▶ Paketförderung weiterhin sehr gefragt.



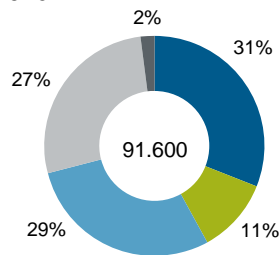
KfW KfW - DEN - GRE Forum 2019

>>> Energieeffizient Sanieren – Investitionszuschuss

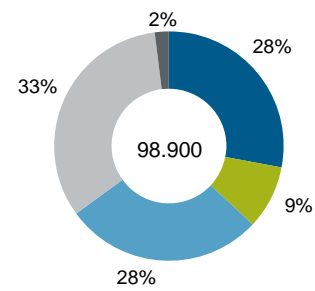
430: Verteilung der Verwendungszwecke auf Basis der geförderten Maßnahmen

▶ Paketförderung weiterhin sehr gefragt.

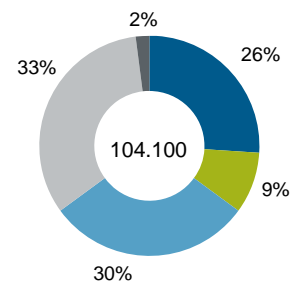
2016



2017



2018



■ Fenster
 ■ Wärmedämmung
 ■ Heiz- und Anlagentechnik
 ■ Heizungs- und Lüftungspaket
 ■ KfW-Effizienzhäuser

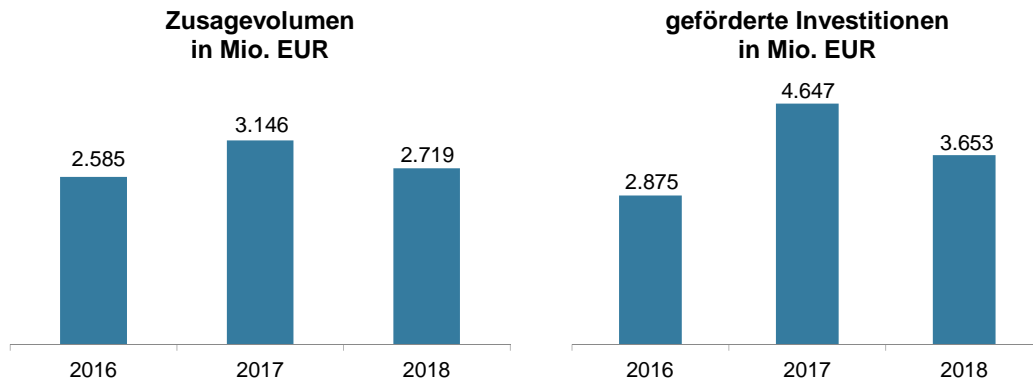
KfW KfW - DEN - GRE Forum 2019

>>> Energieeffizient Bauen und Sanieren Gewerbliche Nichtwohngebäude - Förderzahlen -

KfW KfW - DEN - GRE Forum 2019

>>> KfW-Energieeffizienzprogramm – Energieeffizient Bauen

Entwicklung der Förderzahlen für gewerbliche Nichtwohngebäude (276)



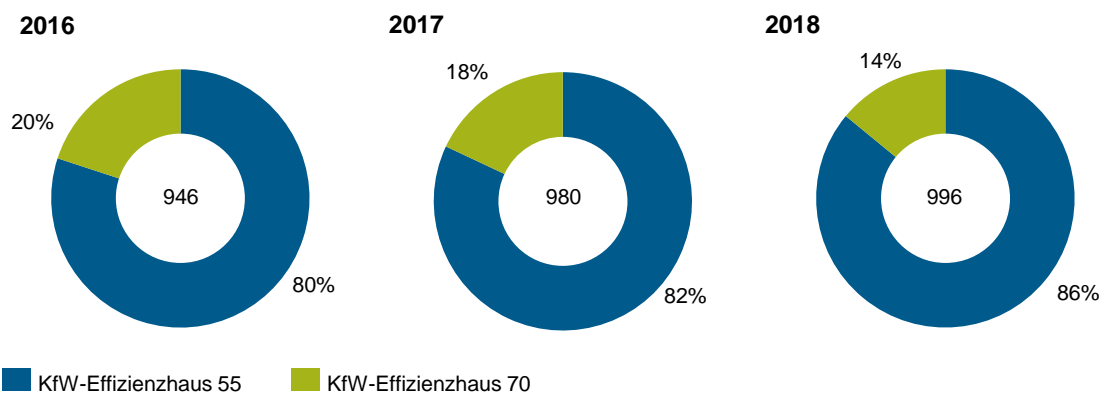
Programmstart: 07/2015

KfW KfW - DEN - GRE Forum 2019

>>> KfW-Energieeffizienzprogramm – Energieeffizient Bauen

Verteilung der Verwendungszwecke auf Basis der geförderten Maßnahmen bei gewerblichen Nichtwohngebäuden (276)

▶ Deutlicher Trend zu besseren KfW-Effizienzhausstandards.



■ KfW-Effizienzhaus 55 ■ KfW-Effizienzhaus 70

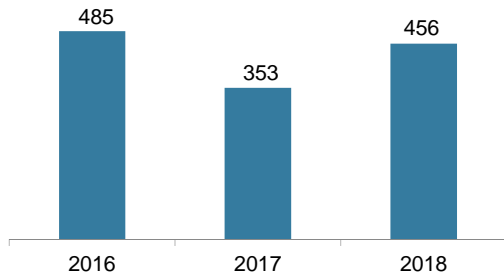
Programmstart: 10/2015

KfW KfW - DEN - GRE Forum 2019

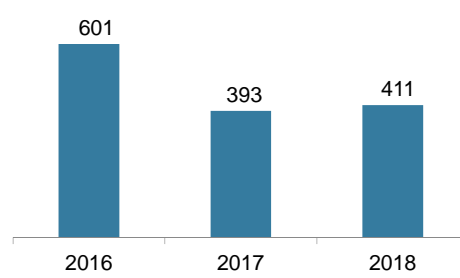
>>> KfW-Energieeffizienzprogramm – Energieeffizient Sanieren

Entwicklung der Förderzahlen für gewerbliche Nichtwohngebäude (277, 278)

**Zusagevolumen
in Mio. EUR**



**geförderte Investitionen
in Mio. EUR**



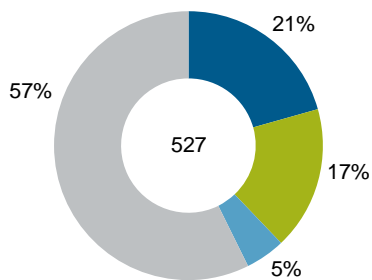
Programmstart: 07/2015

KfW KfW - DEN - GRE Forum 2019

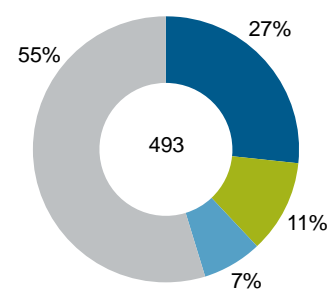
>>> KfW-Energieeffizienzprogramm – Energieeffizient Sanieren

Verteilung der Verwendungszwecke auf Basis der geförderten Maßnahmen bei gewerblichen Nichtwohngebäuden (277, 278)

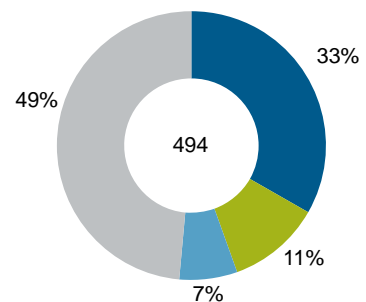
2016



2017



2018



KfW-Effizienzhaus 70

KfW-Effizienzhaus 100

KfW-Effizienzhaus Denkmal

Einzelmaßnahmen

KfW KfW - DEN - GRE Forum 2019

»» Vielen Dank
Für Ihre Aufmerksamkeit

Bank aus Verantwortung

KFW